Levallois, le 19 mai 2025 à 18h

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

UN GROUPE FAMILIAL COTÉ RÉALISANT UN CHIFFRE D'AFFAIRES DE PLUS DE 10 MILLIARDS €

TROIS PARTICIPATIONS MAJORITAIRES,
ASSURANT UNE DIVERSIFICATION DU PROFIL D'ACTIVITÉS

TOUTES LES ACTIVITÉS RENTABLES ET EN CROISSANCE

INVESTISSEMENTS DE 509 M€ EN 2024

RÉSULTAT NET EN CROISSANCE À 115 M€ EN 2024

DIVIDENDE PAYÉ LE 30 MAI 2025[1] : 16 € / ACTION, STABLE PAR RAPPORT À 2024

ANR IMMOBILIER : +13 M€ / ANR CAPITAL INVESTISSEMENT : +15M€

Burelle SA, holding d'animation et de contrôle détenue à 85,36% par la famille Burelle, poursuit en 2024 sa stratégie de croissance régulière dans un contexte volatil, ainsi que sa diversification dans ses trois activités : Industrie (détenue à 60,6%), Immobilier et Capital Investissement (détenues à 100%).

La holding bénéficie d'une structure financière particulièrement solide et dispose de liquidités significatives. Burelle SA soutient ses trois filiales qui s'adaptent à des transformations accélérées dans leurs environnements respectifs.

Pour la partie **Industrie**, qui représente 67% de l'ANR de Burelle SA, tous les agrégats financiers d'OPmobility sont en progression et sa performance économique s'est encore améliorée, avec un chiffre d'affaires économique en croissance organique de +2,8% en 2024 et de +3,3% au 1er trimestre 2025, surperformant la production automobile mondiale.

Concernant la partie **Immobilier**, l'ANR de Sofiparc contribue désormais à hauteur de 22% à l'ANR de Burelle SA (+3 points vs. 2023). Le portefeuille de bureaux bénéficiant d'un taux d'occupation financier élevé (97%), et d'une activité portée par un secteur hôtelier dynamique.

Burelle Participations, la filiale de **Capital Investissement**, a fait croître son portefeuille de 13% en 2024. Son ANR représente désormais 11% de celui de Burelle SA (+2 points vs. 2023).

[1] Soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale des actionnaires du 22 mai 2025.

Laurent Burelle, Président-Directeur Général de Burelle SA, a déclaré :

"Burelle SA poursuit son développement dynamique et récolte les fruits de la transformation stratégique de chacune de ses filiales. Le Groupe démontre ainsi son agilité et sa robustesse pour faire face aux nombreux défis qu'il peut rencontrer.

OPmobility, Sofiparc et Burelle Participations ont enregistré une année 2024 de croissance de leur chiffre d'affaires et de leurs résultats en s'appuyant sur un bilan très sain. Burelle SA est ainsi positionné pour appuyer et soutenir le développement de ses filiales dans les années à venir."

PORTEFEUILLE D'ACTIVITÉS DIVERSIFIÉES

- OPmobility SE : la filiale industrielle rééquilibre ses géographies et renforce son implantation sur les marchés de la mobilité en expansion : l'Amérique du Nord et l'Asie. Les États-Unis sont désormais son 1er marché en chiffre d'affaires avec un réseau de 12 usines. Tout en conservant son portefeuille de constructeurs automobiles historiques, OPmobility adapte son offre aux nouveaux acteurs de la mobilité électrique nord-américains et asiatiques. Au-delà de l'automobile, OPmobility s'adresse également aux acteurs de la mobilité lourde et collective (train, bus, tramway). Ainsi, les plus grands constructeurs ferroviaires au monde, le chinois CRRC (China Railway Rolling Stock corp.) et le suisse Stadler ont-ils choisi ses solutions de réservoirs hydrogène. En 2024, OPmobility a affiché des performances financières solides, marquées par une surperformance de la production automobile de +4 points dans un marché en recul, une forte progression de la marge opérationnelle du Groupe de +11,4%, et un cash-flow libre en hausse de +8,3%.

- Sofiparc : la foncière signe des performances favorables avec 26 M€ de loyers et de charges facturés, un résultat net de 11 M€ en 2024 (+20% par rapport à 2023) et un ratio dette/patrimoine de seulement 23% au 31 décembre 2024. La partie bureaux, avec un taux d'occupation financier de 97% et un taux d'encaissement de 100%, prend une part essentielle dans ce bon résultat. La filiale hôtelière Sofiparc Hotels poursuit sa stratégie de prises de participation minoritaires ciblées avec 3,4 M€ d'investissement hôtelier au titre de 2024, pour un portefeuille de 2 754 chambres.

- Burelle Participations : la filiale de Capital Investissement maintient son rythme d'investissements élevé et sa concentration sur les entreprises midcap, tout en affinant sa sélection des gérants. En un an, l'équipe a rencontré plus de 200 équipes de gestion, et a retenu 5 nouveaux gérants au terme de ses analyses. Burelle Participations s'attache à équilibrer son exposition entre les États-Unis et l'Europe. Pour dynamiser davantage son portefeuille, Burelle Participations a bénéficié d'une augmentation de capital de 10 M€ et ainsi renforce sa diversification sectorielle. Ainsi, la valeur du portefeuille atteint 145 M€ fin 2024, une croissance portée par des engagements importants et par la performance élevée et régulière de ses investissements.

***

Le niveau de dividendes perçu en 2024 par Burelle SA a été de 60 M€ avec 55 M€ provenant de OPmobility SE, 2,5 M€ de Sofiparc et 2,5 M€ de Burelle Participations.

ACTIF NET RÉÉVALUÉ : 746 € PAR ACTION

L'Actif Net Réévalué (ANR) s'établit à 1 307 M€, soit 746 € par action. L'ANR d'OPmobility SE (détenue à 60% au 31 décembre 2024) fluctue en fonction des multiples financiers du secteur automobile en pleine transformation. En 2024, ce secteur a continué d'être impacté dans un contexte d'incertitudes et de ralentissement de la production automobile mondiale. Burelle SA a su trouver des relais de croissance dans ses autres activités. Ainsi, en 2024, Sofiparc et Burelle Participations ont assuré 12,5% des dividendes et représentent 33% de l'ANR total du Groupe. Cette stratégie de diversification du portefeuille sera poursuivie.

ANR au 31/12/2024		
OPmobility	876 M€	67%
Sofiparc	291 M€	22%
Burelle Participations	144 M€	11%
Trésorerie Nette – Burelle SA	-3 M€	-
Burelle SA	**1 307 M€**	**100%**

AMÉLIORATION DES PERFORMANCES EN 2025

Burelle SA continuera à accompagner sur le long terme ses filiales dans leurs plans de développement.

OPmobility poursuivra sa stratégie de diversification technologique, géographique et clients, tout en mettant en place des mesures additionnelles de réduction des coûts ainsi qu'une priorisation forte des investissements, en réponse à une visibilité limitée sur les volumes de production pour cette année. Toutefois, la solide performance au 1er trimestre conforte OPmobility dans le maintien de ses perspectives pour 2025 avec une amélioration des agrégats financiers (marge opérationnelle, résultat net part du Groupe et cash-flow libre) par rapport à 2024, tout en poursuivant la réduction de sa dette nette.

Sofiparc poursuivra sa dynamique de développement et de diversification. Tout d'abord en maintenant les excellents paramètres financiers de son portefeuille tertiaire, le taux d'occupation, la qualité de signatures et le recouvrement des loyers. Ensuite, en optimisant l'exploitation des deux hôtels détenus à 100% à Lyon. Enfin, en développant de nouveaux projets, notamment à Paris et à Strasbourg.

Burelle Participations poursuivra sa politique de diversification dynamique et profitable, avec une perspective d'accroissement des retours du portefeuille et, parallèlement, de nouveaux engagements, en vue de maintenir des résultats significativement contributifs pour le Groupe.

Fidèle à son ADN entrepreneurial et ancré dans une vision stratégique de long terme, Burelle SA poursuivra en 2025 sa solide trajectoire de croissance.